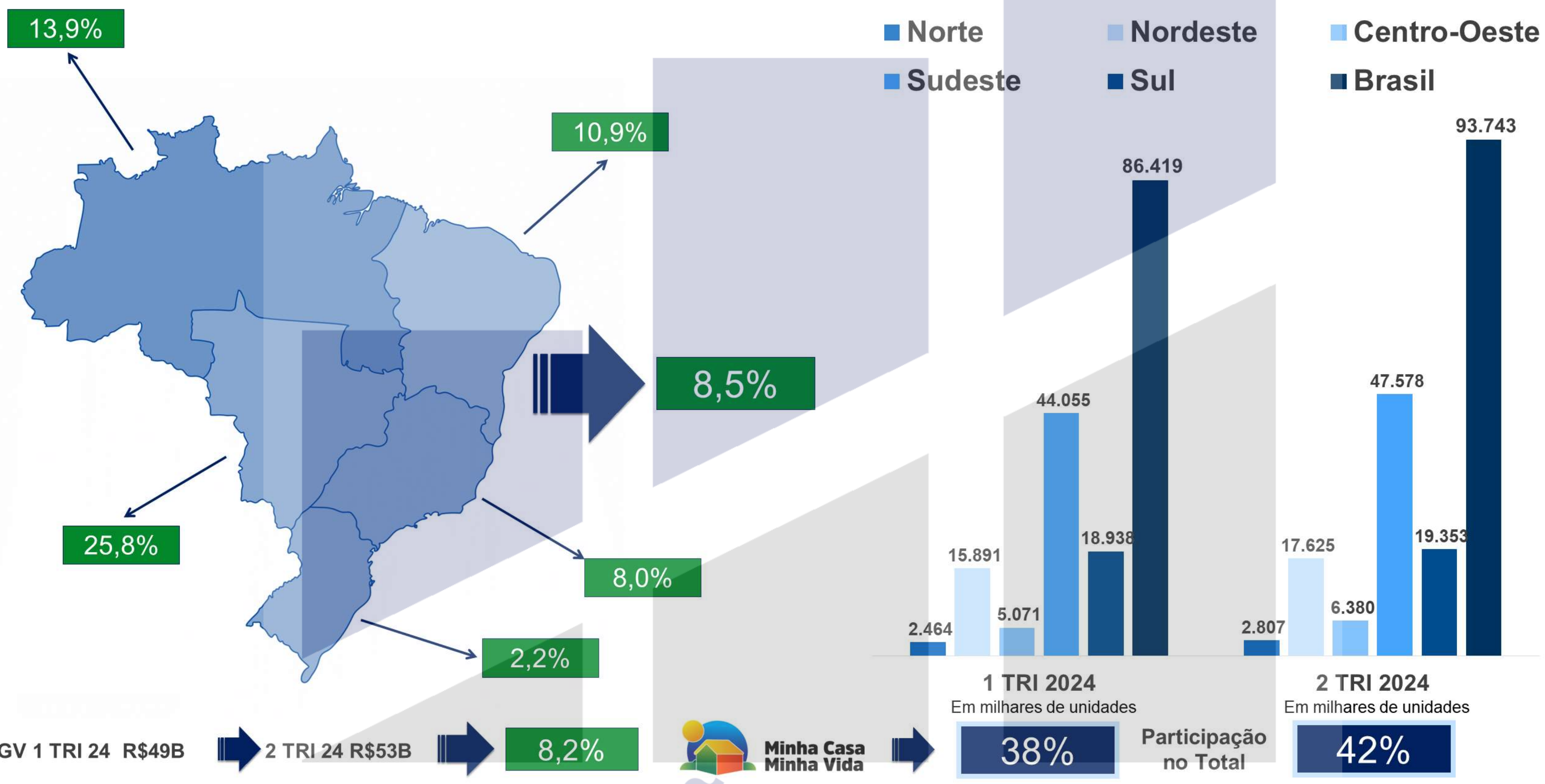




VENDAS IMÓVEIS
 RESIDENCIAIS
 NOVOS BRASIL



Unidades Residenciais Novas Vendidas – 2 TRI 2024 VS. 1 TRI 2024



No comparativo do segundo trimestre de 2024 com primeiro trimestre de 2024, as vendas de unidades residenciais novas cresceram 8,5%, sendo que, do total, 42% se enquadravam no Programa Minha Casa, Minha Vida.

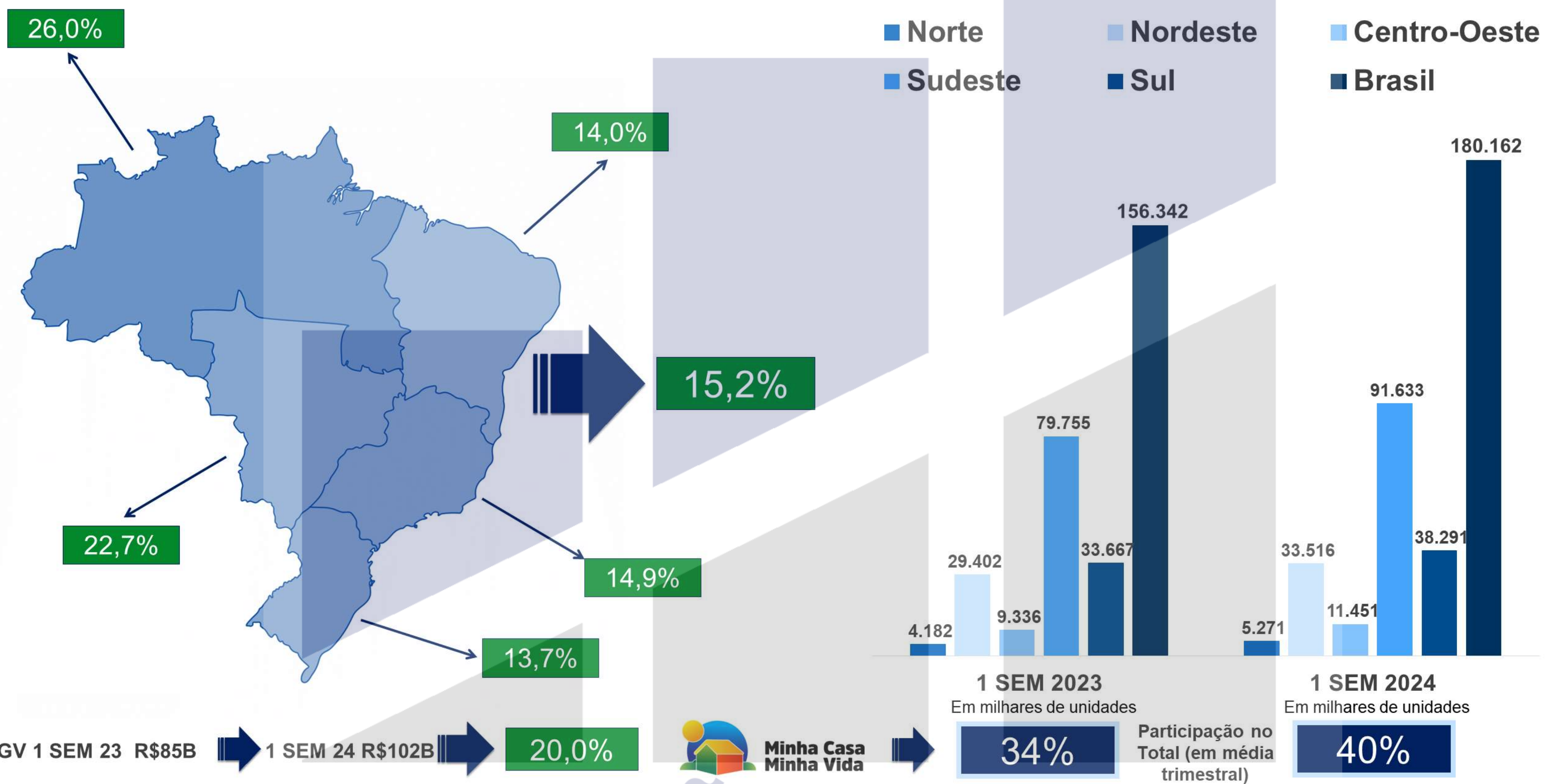
Assim, os imóveis econômicos aumentaram a participação no total vendido, passando de 38% para 42%.

Ainda positivamente, mesmo com o aumento de participação dos imóveis econômicos, houve crescimento de aproximadamente 8,2%, no Valor Global de Vendas (VGV), passando de R\$49 bilhões para R\$53 bilhões.

Tal aumento, possivelmente, reflete a inflação dos materiais e serviços no período, mas também, a melhor qualificação dos imóveis econômicos.

Fonte: Indicadores Imobiliários Nacionais da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) - **Capitais:** 1 Manaus 2 Belém 3 Palmas 4 Macapá 5 Boa Vista 6 Porto Velho 7 Rio Branco 8 Teresina 9 São Luís 10 João Pessoa 11 Natal 12 Maceió 13 Recife 14 Salvador 15 Fortaleza 16 Aracaju 17 Cuiabá 18 Campo Grande 19 Distrito Federal 20 Goiânia 21 São Paulo 22 Rio de Janeiro 23 Vitória 24 Belo Horizonte 25 Curitiba 26 Florianópolis 27 Porto Alegre. **Demais Cidades** 1 Porto Nacional 2 Campina Grande 3 Vitória da Conquista 4 Feira de Santana 5 Caruaru 6 Petrolina 7 Sinop 8 Indaiatuba 9 Taubaté 10 Uberaba 11 Nova Lima 12 Uberlândia 13 Duque de Caxias 14 Nova Iguaçu 15 Campinas 16 Bauru 17 Jundiá 18 Piracicaba 19 São José dos Campos 20 Baixada Santista 21 Sorocaba 22 São José do Rio Preto 23 Limeira 24 Americana 25 Santa Barbara D Oeste 26 Niterói 27 Resende. 28 Volta Redonda 29 Camboriú 30 Caxias do Sul 31 Alvorada 32 Ponta Grossa 33 Londrina 34 Maringá 35 Foz do Iguaçu 36 Cascavel 37 Joinville 38 Blumenau 39 Balneário Camboriú 40 Itajaí 41 Santa Maria 42 Jaraguá do Sul 43 Itapema 44 Paranaguá 45 Guarapuava 46 Toledo 47 Cambé 48 Francisco Beltrão 49 Rio Grande 50 Tijuca 51 Anápolis 52 Juiz de Fora 53 Sumaré 54 Bombinhas 55 Porto Belo. **Região Metropolitana:** 1 RM Manaus 2 RM Belém 3 RM de São Luís 4 RM de Fortaleza 5 RM de João Pessoa 6 RM de Maceió 7 RM de Recife 8 RM de Salvador 9 RM Teresina 10 RM Campina Grande 11 RM de Goiânia 12 RM Cuiabá 13 RM de BH 14 RM de São Paulo 15 RM de Vitória 16 RM de Curitiba 17 RM de Florianópolis 18 RM de Porto Alegre 19 RM Joinville 20 RM Baixada Santista 21 RM Natal. **Total de 221 Cidades Pesquisadas** - Atualizado em 19/08/2024 | Próxima atualização em 27/11/2024

Unidades Residenciais Novas Vendidas – 1 SEM 2024 VS. 1 SEM 2023



No comparativo do primeiro semestre de 2024 com primeiro semestre de 2023, as vendas de unidades residenciais novas cresceram 15,2%, sendo que, do total, 40% se enquadravam no Programa Minha Casa, Minha Vida.

Assim, os imóveis econômicos aumentaram a participação no total vendido, passando de 34% para 40%.

Ainda positivamente, mesmo com o aumento de participação dos imóveis econômicos, houve crescimento de aproximadamente 20%, no Valor Global de Vendas (VGV), passando de R\$85 bilhões para R\$102 bilhões.

Tal aumento, possivelmente, reflete a inflação dos materiais e serviços no período, mas também, a melhor qualificação dos imóveis econômicos.

Fonte: Indicadores Imobiliários Nacionais da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) - **Capitais:** 1 Manaus 2 Belém 3 Palmas 4 Macapá 5 Boa Vista 6 Porto Velho 7 Rio Branco 8 Teresina 9 São Luís 10 João Pessoa 11 Natal 12 Maceió 13 Recife 14 Salvador 15 Fortaleza 16 Aracaju 17 Cuiabá 18 Campo Grande 19 Distrito Federal 20 Goiânia 21 São Paulo 22 Rio de Janeiro 23 Vitória 24 Belo Horizonte 25 Curitiba 26 Florianópolis 27 Porto Alegre. **Demais Cidades** 1 Porto Nacional 2 Campina Grande 3 Vitória da Conquista 4 Feira de Santana 5 Caruaru 6 Petrolina 7 Sinop 8 Indaiatuba 9 Taubaté 10 Uberaba 11 Nova Lima 12 Uberlândia 13 Duque de Caxias 14 Nova Iguaçu 15 Campinas 16 Bauru 17 Jundiá 18 Piracicaba 19 São José dos Campos 20 Baixada Santista 21 Sorocaba 22 São José do Rio Preto 23 Limeira 24 Americana 25 Santa Barbara D Oeste 26 Niterói 27 Resende. 28 Volta Redonda 29 Camboriú 30 Caxias do Sul 31 Alvorada 32 Ponta Grossa 33 Londrina 34 Maringá 35 Foz do Iguaçu 36 Cascavel 37 Joinville 38 Blumenau 39 Balneário Camboriú 40 Itajaí 41 Santa Maria 42 Jaraguá do Sul 43 Itapema 44 Paranaguá 45 Guarapuava 46 Toledo 47 Cambé 48 Francisco Beltrão 49 Rio Grande 50 Tijuca 51 Anápolis 52 Juiz de Fora 53 Sumaré 54 Bombinhas 55 Porto Belo. **Região Metropolitana:** 1 RM Manaus 2 RM Belém 3 RM de São Luís 4 RM de Fortaleza 5 RM de João Pessoa 6 RM de Maceió 7 RM de Recife 8 RM de Salvador 9 RM Teresina 10 RM Campina Grande 11 RM de Goiânia 12 RM Cuiabá 13 RM de BH 14 RM de São Paulo 15 RM de Vitória 16 RM de Curitiba 17 RM de Florianópolis 18 RM de Porto Alegre 19 RM Joinville 20 RM Baixada Santista 21 RM Natal. **Total de 221 Cidades Pesquisadas** - Atualizado em 19/08/2024 | Próxima atualização em 27/11/2024

- COLETA
- ORGANIZAÇÃO
- ANÁLISE DE DADOS
- GERAÇÃO DE CONHECIMENTO

SOBRE O CONSUMO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E MÓVEIS



Parceiros-clientes pesquisas e análises 2024



Parte integrante do **Relatório e Sinopse Panorama Setorial**. Baixado do portal [Fundação de Dados](#) (aceso integral aos materiais analíticos, pesquisas exclusivas, papers, informes, projeções e relatórios especializados, mediante assinatura)

- COLETA
- ORGANIZAÇÃO
- ANÁLISE DE DADOS
- GERAÇÃO DE CONHECIMENTO

SOBRE O CONSUMO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E MÓVEIS



Parceiros-fornecedores:

PESQUISAS QUANTITATIVAS ONLINE, TRATAMENTO DE DADOS, ESTUDOS E MODELOS ESTATÍSTICOS

RECRUTAMENTOS E GESTÃO PESQUISAS QUALITATIVAS E QUANTITATIVAS

RESPONSABILIDADE E GESTÃO INTEGRAL, CONSOLIDAÇÕES, ANÁLISES E ENTREGAS



Parte integrante do **Relatório e Sinopse Panorama Setorial**. Baixado do portal [Fundação de Dados](#) (aceso integral aos materiais analíticos, pesquisas exclusivas, papers, informes, projeções e relatórios especializados, mediante assinatura)